

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	08
NCTN - Numero catalogo generale	00305791
ESC - Ente schedatore	S42
ECP - Ente competente	S42

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	privata
OGTN - Denominazione	Villa Lodi-Fè

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Emilia-Romagna
PVCP - Provincia	RN
PVCC - Comune	Riccione
PVCI - Indirizzo	viale delle Magnolie, 2

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Riccione
CTSF - Foglio/Data	11
CTSN - Particelle	2742, 353

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	12.6569825
GPDPY - Coordinata Y	43.9989007

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
------------------------------------	--------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo tramite GPS
-------------------------------------	---------------------

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
---	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO**GPBB - Descrizione sintetica** WebGis**GPBT - Data** 2022**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****AUT - AUTORE****AUTS - Rapporto al nome** cerchia**AUTM - Fonte dell'attribuzione** contesto**AUTN - Nome scelto** maestranze locali**AUTA - Dati anagrafici** non rilevabile**AUTH - Sigla per citazione** assente**ATB - AMBITO CULTURALE****ATBR - Riferimento all'intervento** costruzione**ATBD - Denominazione** periodo ottocentesco**ATBM - Fonte dell'attribuzione** contesto**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**RENF - Fonte** documentazione**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIX**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XIX**PN - PIANTA****PNT - PIANTA****PNTS - Schema** articolato**PNTF - Forma** rettangolare**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA****SVCM - Materiali** laterizio**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO****SOF G - Genere** solaio**CP - COPERTURE****CPM - MANTO DI COPERTURA****CPMM - Materiali** laterizio**US - UTILIZZAZIONI****USA - USO ATTUALE****USAD - Uso** associazione**USO - USO STORICO****USOD - Uso** abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
CDGS - Indicazione specifica	Comune di Riccione
CDGI - Indirizzo	Viale Vittorio Emanuele II, 2, 47838 Riccione RN

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. 1089/1939, artt. 1, 4)
NVCD - Data notificazione	07/02/1983

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	PRG
STUN - Sintesi normativa zona	ristrutturazione (inserita in area a verde pubblico)

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file), positivo b/n
FTAA - Autore	Spadoni N.
FTAD - Data	1994
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS111522
FTAT - Note	lato nord

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file), positivo b/n
FTAA - Autore	Spadoni N.
FTAD - Data	1994
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS111519
FTAT - Note	lato sud

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file), positivo b/n
FTAA - Autore	Spadoni N.
FTAD - Data	1994
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS111520
FTAT - Note	il parco verso l'ingresso

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file), positivo b/n
FTAA - Autore	Spadoni N.

FTAD - Data	1994
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS111521
FTAT - Note	annessi
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file), positivo b/n
FTAA - Autore	Spadoni N.
FTAD - Data	1994
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS111523
FTAT - Note	lato est
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file), positivo b/n
FTAA - Autore	Spadoni N.
FTAD - Data	1994
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS111524
FTAT - Note	annessi
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAC - Collocazione	SABAP RA Archivio
DRAN - Codice identificativo	SABAPRA0800305791mappa1
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAC - Collocazione	SABAP RA Archivio
DRAN - Codice identificativo	SABAPRA0800305791mappa2
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAC - Collocazione	SABAP RA Archivio
DRAN - Codice identificativo	SABAPRA0800305791mappa3
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAC - Collocazione	SABAP RA Archivio

DRAN - Codice identificativo	SABAPRA0800305791mappa4
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda cartacea
FNTA - Autore	Cortesi F.
FNTD - Data	1994
FNTN - Nome archivio	SABAP RA Archivio
FNTS - Posizione	Riccione, 0800305791
FNTI - Codice identificativo	SABAPRA0800305791scheda1
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda cartacea
FNTA - Autore	Iannucci A.M.
FNTD - Data	1982
FNTN - Nome archivio	SABAP RA Archivio
FNTS - Posizione	Riccione, 0800305791
FNTI - Codice identificativo	SABAPRA0800305791scheda2
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	decreto di vincolo
FNTD - Data	1983
FNTN - Nome archivio	SABAP RA Archivio
FNTS - Posizione	Riccione, 0800305791
FNTI - Codice identificativo	SABAPRA0800305791tutela
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1982
CMPN - Nome	Iannucci A.M.
FUR - Funzionario responsabile	non presente
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2022
AGGN - Nome	Atzeni M.
AGGR - Referente scientifico	Cavani F.
AGGF - Funzionario responsabile	Pirraglia R.
AN - ANNOTAZIONI	
	(1982) Complesso di villa con ampio parco con viale centrale prospettico che conduce alla terrazza su cui si imposta la villa, a due piani ogni corpo centrale in avanti alta tre piani. Ha falde di copertura a forte inclinazione e ripete i modi di un'architettura tipo chalet che servì come modello alle case per vacanze. Le finestre sono

OSS - Osservazioni

architravate e poi ricondotte all'architrave dall'inserimento di un pannello in legno con motivi decorativi ogivali. Gli intonaci esterni costituiscono un gioco decorativo di riquadri. All'interno allo schema semplice distributivo si aggiungono alcuni dettagli decorativi, come gli architravi, e gli stipiti interni delle finestre che danno tono all'architettura. (1994) Esempio di costruzione per vacanze tipo "chalet" montano. Numerose sono le decorazioni in legno. Vi sono anche pannelli sopra le finestre con archetti gotici e mensole agli angoli della copertura. L'intonaco in facciata costituisce un gioco di riquadri a due colori. L'interno è in avanzato stato di degrado. Rimangono in sito i serramenti in legno con cornice ad architrave aggettante e dentelli. La scala ha gradini in marmo e ringhiera in legno. I solai sono in legno con controsoffitto piano in cannicciato, nei vani a piano terra sono state inserite travi in ferro di rinforzo. Il parco rappresenta un'importante presenza all'interno della città. Esso contiene numerose essenze pregiate che sottolineano l'ingresso dal viale antistante. Sulla sinistra dell'ingresso vi è una piccola abitazione con le stesse caratteristiche formali della villa: solai, in legno ringhiera di modesta fattura in legno sulla scala; balaustre alle portefinestre del piano superiore. Un pozzo e un ripostiglio per attrezzi con copertura a capanna sono presenti sul lato monte. Delle scalinate con balaustre sul lato principale d'accesso verso mare non rimangono che alcuni resti scomposti. La revisione del 2022 è consistita nella migrazione del tracciato e nella digitalizzazione della documentazione. Oggi l'edificio è sede del premio giornalistico Ilaria Alpi e dell'Associazione Riccione Teatro.