

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	06
NCTN - Numero catalogo generale	00039746
ESC - Ente schedatore	S239
ECP - Ente competente	S239

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	a blocco, in linea

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Friuli-Venezia Giulia
PVCP - Provincia	GO
PVCC - Comune	Grado
PVCI - Indirizzo	Calle Zanini, 41
PVCV - Altre vie di comunicazione	L'edificio si colloca al limitare del castrum romano in quanto parte della antica cinta muraria, nella porzione Nord-Est, in una calle che si allontana dal lato Nord da Campo San Niceta.
PVCA	Calle Maran

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Grado
CTSF - Foglio/Data	41/2023
CTSN - Particelle	771
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	766, 767, 769, 772

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	13.38435
GPDPY - Coordinata Y	45.67785

GPC - CARATTERISTICHE DEL PUNTO

GPCT - Tipo	affaccio sulla pubblica via
GPCL - Quota s.l.m.	2.00
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2022
GPBO - Note	https://www.google.com/maps
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	barocco (secolo XVII)
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENS - Notizia sintetica	completamento
RENN - Notizia	<p>La Gradus romana, definita nelle cronache medievali “castellum”, non è ancora stata pienamente definita anche se sostanzialmente la sua forma e la sua estensione sono perlopiù note. È ormai consuetudine datare il “castrum” ai primi decenni del quinto secolo, ipotesi confermata dalle indagini archeologiche condotte nel corso del secolo precedente: negli anni '80 la necessità di alcuni lavori fognari permise l'identificazione di lunghi tratti della cinta muraria che risultarono ben conservati e che consentirono quindi di ricostruire la planimetria del castrum ad oggi nota. Grado fu fondata con buona probabilità come difesa e “pre-porto” di Aquileia, e dunque fu dotata fin da subito di magazzini, abitazioni e strutture necessarie alla vita commerciale dell'avamposto. Tra le strutture riconducibili all'epoca romana vi sono anche alcune torri difensive. Tra queste sono visibili: Casa o Torre “Pigo” in via Gradenigo, rinnovata nel 1991, ma già oggetto di studio negli anni '30 da parte dell'architetto Vigilio de Grassi, che mise in luce l'adiacente “Porta Gradenigo”; edificio all'angolo tra via Gradenigo e Campo dei Patriarchi, sporgente rispetto alla cortina costruita, restaurato nel 1995 e con evidenti manipolazioni sia di epoca medievale, sia dei secoli successivi; torre poligonale dell'omonimo Campiello della Torre, la struttura meglio conservata. Si evidenzia più a Nord, inglobata in un edificio affacciato sull'omonimo campiello, la porta cosiddetta “Grande”, riconducibile tuttavia ad un'epoca più tarda (XV – XVI secolo). Dell'impianto antico si conservano, oltre alle strutture prima citate, anche parte della viabilità (Calle Lunga, Calle del Palazzo, via Gradenigo), che seguono il percorso della cinta. La presenza delle mura e quindi di una perimetrazione rigida della città ha fatto sì che nella sua storia più che millenaria Grado abbia ospitato una concentrazione di edifici tali da costringere nel secondo dopoguerra a</p>

un primo intervento di risanamento: gli interventi di restauro hanno però introdotto anche elementi fintamente antichi, come corpi servizi o camini sporgenti, con il reimpiego talora di frammenti archeologici.

RENF - Fonte bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo V

RELV - Validità ca

RELF - Frazione di secolo primo quarto

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XX

REVV - Validità ca

REVF - Frazione di secolo ultimo quarto

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica completamento

RENN - Notizia L'epoca di costruzione dell'edificio non è nota, ma è riconducibile al secolo XVII.

RENF - Fonte indagini del precedente catalogatore

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XVII

RELV - Validità ca

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XVII

REVV - Validità ca

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento carattere generale

RENS - Notizia sintetica completamento

RENN - Notizia L'edificio compare nelle mappe catastali del XIX secolo conservate presso l'Archivio di Stato di Gorizia. Già nella mappa del 1811 la configurazione dell'isolato è analoga a quella odierna, fatta eccezione per la porzione a Est, riportata nella successiva mappa del 1875. In quest'ultima l'assetto restituito è paragonabile a quello attuale.

RENF - Fonte archivistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XIX

RELV - Validità ca

RELF - Frazione di secolo inizio

RELI - Data 1811/00/00

RELX - Validità post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XIX

REVV - Validità ca

REVF - Frazione di secolo	ultimo quarto
REVI - Data	1875/00/00
REVX - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	avancorpo
RENS - Notizia sintetica	completamento
RENN - Notizia	Si ipotizza la progettazione del corpo servizi con terrazzi nel corso delle operazioni di risanamento del centro storico che hanno interessato Grado nei primi decenni del secolo scorso, messe in atto dal Governo Militare Alleato (1946-1947). In questo biennio, infatti, è possibile collocare la realizzazione di numerose superfetazioni, atte ad ospitare servizi igienici o ambienti di servizio, annessi ed addossati agli edifici preesistenti ed ubicati in aree inedificate.
RENF - Fonte	bibliografica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELV - Validità	ca
RELF - Frazione di secolo	metà
RELI - Data	1947/00/00
RELX - Validità	(?)
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVV - Validità	ca
REVF - Frazione di secolo	metà
REVI - Data	1947/00/00
REVX - Validità	(?)
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	restauro
RENN - Notizia	L'edificio è stato oggetto di interventi di restauro conclusi prima del sopralluogo del precedente catalogatore, avvenuto nel 1995.
RENF - Fonte	indagini del precedente catalogatore
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELV - Validità	ca
RELF - Frazione di secolo	fine
RELI - Data	1992/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVV - Validità	ca
REVF - Frazione di secolo	fine
REVI - Data	1992/00/00

PE - PREESISTENZE**PRE - PREESISTENZE****PREU - Ubicazione**

fondazioni

PREI - Individuazione

collocazione entro il perimetro del "castrum" di epoca romana (V sec.)

SI - SPAZI**SII - SUDDIVISIONE INTERNA****SIIR - Riferimento**

intero bene

SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale

livelli continui

SIIN - Numero di piani

4

IS - IMPIANTO STRUTTURALE**IST - Configurazione strutturale primaria**

Edificio in muratura continua, su quattro livelli, in blocchi di pietra e laterizio, intonacata e tinteggiata di colore giallo. Fori finestra su Calle Zanini e sul prospetto laterale con cornice lapidea, davanzale e architrave modanati, lievemente aggettanti, in pietra; su Calle Maran presenti arco ogivale in sommità, in pietra, e terrazzi aggiunti in un intervento successivo, riconducibile al secondo dopoguerra. Cornice sommitale modanata a contrasto, di colore bianco. Copertura a falde con travi e tavelle in legno, manto di copertura in coppi, in laterizio. Si rileva presenza di frammenti archeologici, di epoca romana, nella muratura del prospetto postico.

PN - PIANTA**PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

PNT - PIANTA**PNTQ - Riferimento piano o quota**

piano terra

PNTF - Forma

quadrata

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA****SVCU - Ubicazione**

pareti perimetrali

SVCT - Tipo di struttura

parete

SVCC - Genere

in muratura

SVCQ - Qualificazione del genere

continua

SVCM - Materiali

pietra da taglio

SVCM - Materiali

laterizio

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOU - Ubicazione**

intero bene

SOF - TIPO**SOFG - Genere**

solaio

CP - COPERTURE**CPU - Ubicazione**

intero bene

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**CPFG - Genere**

a tetto

CPFF - Forma

a falde

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMQ - Qualificazione del tipo	rettangolari
CPMM - Materiali	laterizio
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	frammenti di epoca romana
DECQ - Qualificazione del tipo	modanati
DECM - Materiali	pietra d'Istria
LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSIU - Ubicazione	canna fumaria
LSIG - Genere	stemma
LSIT - Tipo	lettera in ferro battuto
LSII - Trascrizione testo	"G"
LSIM - Materiali	metallo
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio non è stato oggetto di recenti interventi di manutenzione e/o restauro. Si rilevano depositi duperficiali generalizzati sia su intonaco, sia su elementi lapidei, e diffusi fenomeni di risalita capillare di umidità con conseguente colonizzazione biologica, concentrati nella parte basamentale dell'edificio. Non si rilevano, dall'esterno, problematiche di natura strutturale (presenti tirantature metalliche in corrispondenza dei solai interpiano).
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	1992/00/00
RSTF - Data fine	1992/00/00
RSTT - Tipo di intervento	L'edificio è stato oggetto di interventi di restauro conclusi prima del sopralluogo del precedente catalogatore.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	

USAR - Riferimento alla parte	piano terra
USAD - Uso	bar
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	livelli superiori
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	Piano Regolatore Generale del Comune di Grado
STUN - Sintesi normativa zona	Z.T.O. A3 - Edifici soggetti a ristrutturazione
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gallas, Alessandra
FTAD - Data	2022/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	0600039746_foto_ud070215
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gallas, Alessandra
FTAD - Data	2022/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	0600039746_foto_ud070216
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gallas, Alessandra
FTAD - Data	2022/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia

FTAN - Codice identificativo	0600039746_foto_ud070217
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gallas, Alessandra
FTAD - Data	2022/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	0600039746_foto_ud070218
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gallas, Alessandra
FTAD - Data	2022/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	0600039746_foto_ud070219
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gallas, Alessandra
FTAD - Data	2022/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	0600039746_foto_ud070220
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	documentazione fotografica allegata alla scheda cartacea
FTAA - Autore	-
FTAD - Data	1995/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	GO Gorizia 0.1003.089 9
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	documentazione fotografica allegata alla scheda cartacea
FTAA - Autore	-
FTAD - Data	1995/00/00

FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	GO Gorizia 0.1003.090 5
FTAF - Formato	jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	documentazione fotografica allegata alla scheda cartacea
FTAA - Autore	-
FTAD - Data	1995/00/00
FTAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
FTAN - Codice identificativo	GO Gorizia 0.1003.091 2
FTAF - Formato	jpeg
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	S239 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia
DRAN - Codice identificativo	0600039746_estratto_mappa
DRAD - Data	2023/00/00
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	copia cartacea della scheda di catalogo
FNTA - Autore	Mantoani, I.
FNTD - Data	1995/00/00
FNTN - Nome archivio	Archivio schede catalografiche della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, sede di Udine
FNTS - Posizione	Sede di Udine
FNTI - Codice identificativo	0600039746_scheda_1995
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Coronini Cronberg, Guglielmo
BIBD - Anno di edizione	1971
BIBH - Sigla per citazione	B0000658
BIBN - V., pp., nn.	29 - 32
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Mirabella Roberti, Mario
BIBD - Anno di edizione	1979
BIBH - Sigla per citazione	B0000660
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Cuscito, Giuseppe

BIBD - Anno di edizione	2006
BIBH - Sigla per citazione	B0000662
BIBN - V., pp., nn.	261 - 278
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Brogiolo, Gian Pietro
BIBD - Anno di edizione	2007
BIBH - Sigla per citazione	B0000663
BIBN - V., pp., nn.	71 - 72
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Marocco, Ezio
BIBD - Anno di edizione	2010
BIBH - Sigla per citazione	B0000664
BIBN - V., pp., nn.	81 - 102
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di corredo
BIBA - Autore	Scandaletti, Paolo
BIBD - Anno di edizione	2014
BIBH - Sigla per citazione	B0000665
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1995
CMPN - Nome	Mantoani, I.
FUR - Funzionario responsabile	De Comellis, A.
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2022
RVMN - Nome	Gallas, Alessandra
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2022
AGGN - Nome	Gallas, Alessandra
AGGR - Referente scientifico	Corsera, Claudia
AGGR - Referente scientifico	Boccuzzi, Stefania
AGGF - Funzionario responsabile	Francescutti, Elisabetta
AN - ANNOTAZIONI	

OSS - Osservazioni

[Aggiornamento (2022): ottimizzazione e normalizzazione dei dati; aggiornamento dei campi relativi ai paragrafi CS - GP - RE - CO - RS - FTA - DRA - FNT - BIB.] L'area del centro storico è soggetta a vincolo (Legge 29 giugno 1939, n. 1497, "Protezione delle bellezze naturali", con D.M. 13/10/1971).