

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	14
NCTN - Numero catalogo generale	00074644
ESC - Ente schedatore	S172
ECP - Ente competente	S172

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	privato, bifamiliare
OGTN - Denominazione	Palazzo Massari-Vassallo

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Molise
PVCP - Provincia	CB
PVCC - Comune	Rotello
PVCL - Località	ROTELLO
PVCI - Indirizzo	Largo Massari, 2
PVCA	Corso Umberto I
PVCA	Via San Giovanni

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine	001
CSTD - Denominazione	Rotello
CSTA	capoluogo municipale

ZUR - ZONA URBANA

ZURN - Numero	02
ZURD - Denominazione	zona di espansione

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	009
SETP - Numero nel settore	02

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Rotello
CTSF - Foglio/Data	035/1979
CTSN - Particelle	248
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	part. 247

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO**GPDP - PUNTO**

GPDPX - Coordinata X	15.004280797
GPDPY - Coordinata Y	41.748674532

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
---	--------------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
--	--

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1002863_0
-------------------------------------	---------------

GPBT - Data	23-2-2017
--------------------	-----------

GPBO - Note	(3563684) -CTR 10.000- (http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmserver?) -0
--------------------	---

AU - DEFINIZIONE CULTURALE**ATB - AMBITO CULTURALE**

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
--	-------------

ATBD - Denominazione	maestranze otto-novecentesche
-----------------------------	-------------------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
---------------------------------------	--------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
---------------------------------------	-----------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	centro urbano
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Nei cedolari angioini del 1320 viene nominata con la denominazione Lauritiello. Esistevano quattro Contee di Loritello che si sarebbero succedute tra l'XI e il XIII sec. e si estendevano dal Tronto al Fortore comprendendo l'Abruzzo, il Molise e la Puglia. I conti di Loritello furono: Roberto I, nipote di Roberto il Guiscardo, Roberto III di Basunville e Roberto De Say; essi furono appellati Comes Comitatus a sottolineare la dignità superiore che avevano, essendo anche paladini del Re, con incarichi a corte. Nel 1220 la Contea Normanna di Loritello fu soppressa da Federico II. Successivamente venne divisa in feudi e fino al 1804 ebbe diversi feudatari: Pandolfo d'Aquino, i D' Alemagna, Fabrizio di Capua e Marcello Caracciolo. Ultimo feudatario fu Bartolomeo di Capua. Con l'abolizione del feudalesimo venne prima compreso nella Capitanata e nel 1811 aggregato al Molise.
RENF - Fonte	bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	IV
RELF - Frazione di secolo	primo quarto
RELI - Data	1320/00/00
RELX - Validità	post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	inizio
REVI - Data	1811/00/00
REVX - Validità	ante

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	Edificio costruito tra ottocento e novecento in zona di seconda espansione del centro abitato lungo la direttrice verso la strada provinciale.
RENF - Fonte	analisi storico-stilistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	inizio
RELW - Validità	post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	fine
REWV - Validità	ante

SI - SPAZI

SII - SUDDIVISIONE INTERNA

SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione	livelli continui

orizzontale	
SIIN - Numero di piani	2
SIIP - Tipo di piani	p.t.-1
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	L'edificio in pianta quadrangolare si sviluppa su due livelli di piano, la muratura portante è in pietra intonacata e la copertura è a falde raccordate a padiglione. Sulla facciata principale l'ingresso con un portale in pietra con arco a tutto sesto sormontato da un balcone con ringhiera in ferro. La facciata termina con un cornicione in laterizio alla romanella. L'immobile presenta due unità abitative, due locali deposito ed una rimessa.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	piano tipo
PNTS - Schema	corpo unico
PNTF - Forma	quadrangolare
FN - FONDAZIONI	
FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio	suoli argillosi alluvionali con substrati calcarei
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
FNSC - Tecnica costruttiva	non accertabile
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua
SVCM - Materiali	pietra da taglio
SVCM - Materiali	intonaco
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOFF - Forma	piano
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPFQ - Qualificazione della	

forma	raccordate a padiglione
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	intero bene
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione
DECQ - Qualificazione del tipo	alla romanella
DECM - Materiali	laterizi
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	portale
DECQ - Qualificazione del tipo	a tutto sesto
DECM - Materiali	pietra
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	ringhiere
DECM - Materiali	ferro
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria sec. XIX-XX
USOD - Uso	abitazione

USOD - Uso	deposito
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.d.F. (1986)
STUN - Sintesi normativa zona	zona B1 residenziale edificata
STUA - Vincoli altre amministrazioni	L.R. 01/12/1989 n. 24 P.T.P.A.A.V. n. 2
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAA - Autore	Boffa Oreste
FTAD - Data	1998/00/00
FTAE - Ente proprietario	SBAP Molise
FTAC - Collocazione	CCXXXIV-25-9 (inv. 6977)
FTAN - Codice identificativo	RotelloFA74644
FTAT - Note	Veduta prospetto principale
FTAF - Formato	18X24, 13X18
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAO - Note	stralcio catastale fg. 35 p.lla 248
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	Agenzia del Territorio - Ufficio di Campobasso
DRAC - Collocazione	WDElements SBAP Molise
DRAN - Codice identificativo	RotelloSC74644
DRAA - Autore	Agenzia del Territorio - Ufficio di Campobasso
DRAD - Data	1998/00/00
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTA - Autore	Boffa Oreste
FNTT - Denominazione	A 14/00074644
FNTD - Data	1998/00/00
FNTN - Nome archivio	Archivio Settore Architettonico SABAP Molise
FNTS - Posizione	Cartella Rotello
FNTI - Codice identificativo	RotelloDA74644
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto

BIBA - Autore	Masciotta Giambattista
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	S1720004
BIBN - V., pp., nn.	IV, pp. 273-281
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1998
CMPN - Nome	Boffa Oreste
FUR - Funzionario responsabile	Melloni Lavinia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2012
RVMN - Nome	Lastoria Francesco
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	del Rosso Anna
AGGE - Ente	SABAP Molise
AGGF - Funzionario responsabile	Benvenuto Cinthia