

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

### NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 09

NCTN - Numero catalogo generale 00403224

NCTS - Suffisso numero catalogo generale A

ESC - Ente schedatore S60

ECP - Ente competente S60

## RV - RELAZIONI

### RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione bene composto

RSET - Tipo scheda A

RSEC - Codice bene 0900403225A

ROZ - Altre relazioni 0900403224 A

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione

<b>tipologica</b>	villa
<b>OGTQ - Qualificazione</b>	pubblica
<b>OGTN - Denominazione</b>	Villa Rubini Manenti
<b>OGA - ALTRA DENOMINAZIONE</b>	
<b>OGAG - Genere denominazione</b>	attuale
<b>OGAD - Denominazione</b>	Casa di Riposo Villa Rubini Manenti
<b>LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA</b>	
<b>PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA</b>	
<b>PVCS - Stato</b>	ITALIA
<b>PVCR - Regione</b>	Toscana
<b>PVCP - Provincia</b>	SI
<b>PVCC - Comune</b>	Siena
<b>PVCI - Indirizzo</b>	Via degli Umiliati, 12
<b>CST - CENTRO STORICO</b>	
<b>CSTN - Numero d'ordine</b>	01
<b>CSTD - Denominazione</b>	siena
<b>CSTA</b>	capoluogo municipale
<b>ZUR - ZONA URBANA</b>	
<b>ZURD - Denominazione</b>	terzo di Camollia
<b>SET - SETTORE</b>	
<b>SETT - Tipo</b>	SU
<b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Siena
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	68/1951
<b>CTSN - Particelle</b>	138
<b>CTSP - Proprietari</b>	Ente
<b>CTSE - Particelle ed altri elementi di confine</b>	304, 305, 136
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo punto</b>	1
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	11.32936204
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	43.325241586
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia senza sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84

**GPB - BASE DI RIFERIMENTO**

<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1007610_idrst10k
<b>GPBT - Data</b>	3-5-2013
<b>GPBO - Note</b>	(3083151) -CTR 10.000- ( <a href="http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap">http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap</a> ) -idrst10k

**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****ATB - AMBITO CULTURALE**

<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	razionalismo
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	bibliografia

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA**

<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	costruzione e descrizione
<b>RENN - Notizia</b>	Villa Rubini Manenti circondata da un vasto parco delimitato da un tratto della cinta muraria trecentesca, è posta lungo la stretta viuzza degli Umiliati. La villa presenta un' architettura di tipo razionalista, dall'impianto planimetrico assai articolato, caratterizzato dalla presenza di un corpo centrale che dà sul giardino, e da due ali laterali arretrate rispetto al volume centrale. La villa , interamente costruita in laterizio intonacato, è caratterizzata da un sobrio linguaggio architettonico. L'edificio mostra un prospetto (lato giardino) articolato su due piani dove si impostano assialmente cinque finestre per piano di semplice forma rettangolare munite di davanzale lievemente sporgente. Tra il primo ed il secondo piano è una cornice liscia scanalata che ne segna maggiormente l'orizzontalità della costruzione. Immediatamente prima della copertura è una cornice lavorata. Il prospetto mostra finti cantonali.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XX
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	prima metà

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	prima metà

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA**

<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	costruzione e descrizione
<b>RENN - Notizia</b>	Dal parco-giardino, posto ad una quota inferiore rispetto alla villa, si può ammirare l' effetto scenografico creato dall'ampia terrazza con corpo centrale semicircolare realizzata in laterizio a vista. Questa terrazza-belvedere rappresenta una vera e propria architettura che si imposta alla quota giardino sino a raggiungere il piano della villa. Sul volume semicircolare s'apre al centro un portalino ad arco con lunetta in ferro che conduce ad una specie di deposito/magazzino la terrazza funge da elemento di raccordo fra il costruito della villa e l'architettura

naturale del giardino. La villa, oggi casa di riposo per anziani, è dotata, nelle due ali laterali, di una serie di aperture ad arco con riquadrature lisce impostate sulla cornice marcapiano posta fra i due piani. L'interno ripropone la stessa semplicità dell'esterno impreziosita in alcuni casi dalla presenza di soffitti dipinti (al piano primo).

**RENF - Fonte**

bibliografia

## REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

**RELS - Secolo**

XX

**RELF - Frazione di secolo**

prima metà

## REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

**REVS - Secolo**

XX

**REVF - Frazione di secolo**

prima metà

## SV - STRUTTURE VERTICALI

### SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

**SVCM - Materiali**

pareti portanti: laterizio intonacato

## US - UTILIZZAZIONI

### USA - USO ATTUALE

**USAR - Riferimento alla parte**

intero bene

**USAD - Uso**

casa di riposo

### USO - USO STORICO

**USOR - Riferimento alla parte**

intero bene

**USOC - Riferimento cronologico**

abitazione

## TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

**CDGG - Indicazione generica**

proprietà Ente pubblico territoriale

**CDGS - Indicazione specifica**

Comune di Siena

### NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

**NVCT - Tipo provvedimento**

L. 1089/1939 art. 4

**NVCE - Estremi provvedimento**

30/03/1994

## DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia b/n

**FTAN - Codice identificativo**

403224f1

**FTAT - Note**

prospetto principale

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia b/n

**FTAN - Codice identificativo**

403224f2

<b>FTAT - Note</b>	prospetto sul giardino interno
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	403224dis
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Bortolotti L.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1983
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60066
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Brigidi E.A.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1893
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60038
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Fiorini A.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1991
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60006
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Hook J.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1988
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60035
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Rossi F.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1981
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60036
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Quaroni L.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1983
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60034
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Torriti P.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1988, 1992
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60005
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	

**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso**

1

**ADSM - Motivazione**

scheda contenente dati liberamente accessibili

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE****CMPD - Data**

1995

**CM PN - Nome**

Maestrelli M.G.

**FUR - Funzionario  
responsabile**

Felicia Rotundo

**RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE****RVMD - Data**

2012

**RVMN - Nome**

Beatrice Raffaelli

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE****AGGD - Data**

2015

**AGGN - Nome**

Rotundo F.

**AGGF - Funzionario  
responsabile**

Rotundo F.